

ARC *infos*

< 90 >

mai-juin
2021

JOURNAL DE L'AGGLOMÉRATION DE LA RÉGION DE COMPIÈGNE

www.agglo-compiegne.fr

ARC : budget 2021

P2- Partons à cheval
découvrir la forêt

P6- Les boutiques à l'essai

P8/9- Habitat Rénové,
un service unique pour
les travaux de rénovation



3h ou des circuits à la journée, accompagnés de guides passionnés, afin de découvrir la forêt domaniale de Compiègne. Les randonnées vous permettent d'arpenter les chemins et reliefs, d'observer la faune et la flore ainsi que les sites constitués de maisons forestières historiques, de châteaux et de villages d'exception.

L'attelage est également un moyen original pour se promener en forêt. Le Pôle Équestre du Compiégnois dispose de trois voitures attelées dont une pour 12 personnes avec un accès pour les personnes à mobilité réduite. Attelée à deux chevaux, et menée par un guide de tourisme équestre, cette grande voiture permet la mise en place de balades touristiques à thème en famille.

Des balades à poney sont également proposées pour les plus petits, au départ du carrefour Royal.

L'occasion pour nous de découvrir sous un autre angle et au rythme du cheval, une forêt qui regorge de trésors.



Renseignements et réservation :
henson@pole-equestre-compiegne.fr
 03 44 40 02 02 / 06 71 40 95 59

Partons à cheval découvrir la forêt

Les sports équestres sont une tradition à Compiègne, c'est pourquoi l'Agglomération de la Région de Compiègne a voté la création d'une Société Publique Locale (SPL) réunissant les sites des Grandes Écuries du Roi, du Cercle Hippique et du Terrain du Grand Parc. Depuis août 2020, sa mission est de promouvoir l'équitation, développer le tourisme autour du cheval et être acteur

de formations dans ce domaine. Le Pôle Équestre du Compiégnois développe ainsi des activités de tourisme équestre en forêt de Compiègne grâce aux Hensons et à l'attelage.

Cette race de petits chevaux robustes et dociles, typique de Picardie, dont le berceau d'élevage est situé en Baie de Somme, est particulièrement adaptée à la pratique de l'équitation d'extérieur pour cavaliers de tous niveaux.

Gaia, Fresca, Brise, Apple, Bahia et d'autres vous attendent pour des promenades de 2h,

Eden Park et ses villas

Découvrez nos maisons avec PACK LOGEMENT CONNECTÉ ⁽¹⁾

La Prairie

- Appartements neufs du studio au 5 pièces
- Maisons en duplex de 4 pièces

PTZ ⁽²⁾

Loi Pinel ⁽³⁾

Éloquence

Margny-Lès-Compiègne (60)

NOUVELLES ADRESSES

à côté de chez vous !

OUVERTURE DES VENTES

Centre-ville

- Appartements neufs du studio au 4 pièces

EIFFAGE
IMMOBILIER

eiffage-immobilier.fr

0 800 734 734* Service & appel gratuits

(1) Offre valable pour l'acquisition d'un logement au sein de la résidence Les Villas d'Eden Park. Pack Access T4 et T5 (1 détecteur multifonction température, présence, humidité, 1 commande thermostatique de chauffage, commandes connectées de points d'éclairage, détecteur d'ouverture connecté sur les portes et portes fenêtres en RDC, bouton de centralisation (Mode absence/présence), 1 compteur électrique connecté temps réel, 1 détecteur de fumée connecté). D'une valeur de 2 950 €. (2) PTZ : Valable pour tous les prêts à taux zéro émis à partir du 1er janvier 2016 pour l'acquisition par un primo-accédant de sa résidence principale neuve. Attribution du prêt soumise à conditions notamment de ressources. (3) Loi Pinel : réduction d'impôt, codifiée à l'article 199 novovicies du code général des impôts, pour l'acquisition d'un logement neuf situé dans certaines zones géographiques et en fonction de la performance énergétique du bâtiment, destiné à la location pendant 6 ans minimum à un loyer plafonné et à des locataires sous plafonds de ressources. La réduction d'impôt est de 12 % (pour 6 ans de location), 18 % (pour 9 ans de location) ou de 21 % (pour 12 ans de location) du prix d'acquisition du bien retenu, dans la limite d'un prix d'achat de 5 500 €/m². Faire un investissement comporte des risques. Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales. Document non contractuel - Illustrations à caractère d'ambiance - SAS au capital de 1 500 euros.

La Nuit du Handicap

Cet événement se déroulera, comme dans une trentaine de villes françaises, le samedi 12 juin après-midi dans l'enceinte des Grandes Écuries du Roi à Compiègne (Haras).

Entièrement libre d'accès et gratuite, cette fête a pour objectif de permettre aux personnes porteuses de handicap d'exprimer leurs dons et leurs talents, de faciliter les rencontres et de faire évoluer le regard porté sur le handicap. Des animations musicales et théâtrales sont prévues ainsi que des parcours du handicap (moteur et visuel), des démonstrations d'équithérapie, des ateliers ludiques et informatifs, afin de faire de cet événement une réussite !



Carton plein pour la Recyclerie

Alors que la Recyclerie, avec sa boutique « La Bonne Pioche », connaît un véritable succès depuis sa création en 2009, un projet d'extension d'environ 500 m² de son espace de stockage est prévu en septembre.



Renseignements : <https://rac60.com>
Tél : 03 44 40 09 90

10^{ème} édition des Internationaux de Dressage de Compiègne

En raison de la situation sanitaire, ce rendez-vous de prestige et d'excellence se tiendra à huis clos du 27 au 30 mai 2021.

À l'approche des Jeux Olympiques de Tokyo, les meilleurs dresseurs mondiaux se retrouveront dans les épreuves du Concours de Dressage International Officiel 5 étoiles, le plus haut niveau de la discipline.



ÉDITO

Philippe MARINI

Président de l'Agglomération de la Région de Compiègne, Sénateur honoraire de l'Oise, Maire de Compiègne

Un développement équilibré et responsable du territoire

Élaboré dans un contexte économique et sanitaire sans précédent, le Conseil d'Agglomération a voté le budget primitif de l'Agglomération de la Région de Compiègne. Nous avons fait le choix de poursuivre les projets initiés sur le territoire intercommunal avec la volonté de maîtriser les dépenses tout en maintenant le haut niveau de qualité des services rendus aux habitants.

Nous poursuivons nos ambitions d'investissements et notre réussite économique est le fruit d'une gestion maîtrisée. Notre territoire est attractif et les projets d'envergure se poursuivent, notamment en matière de développement économique.

La collectivité a fait un effort particulier pour des actions en faveur des commerces et notre plan de relance est significatif. C'est le signe de notre impatience de sortir des contraintes actuelles.

Enfin, le développement du territoire se traduit également par le soutien que nous apportons à nos résidents, en les incitant à améliorer leur habitat. C'est pourquoi l'ARC a mis en place une nouvelle opération programmée d'amélioration de l'habitat que je vous invite à découvrir.

+ de 38 000 followers



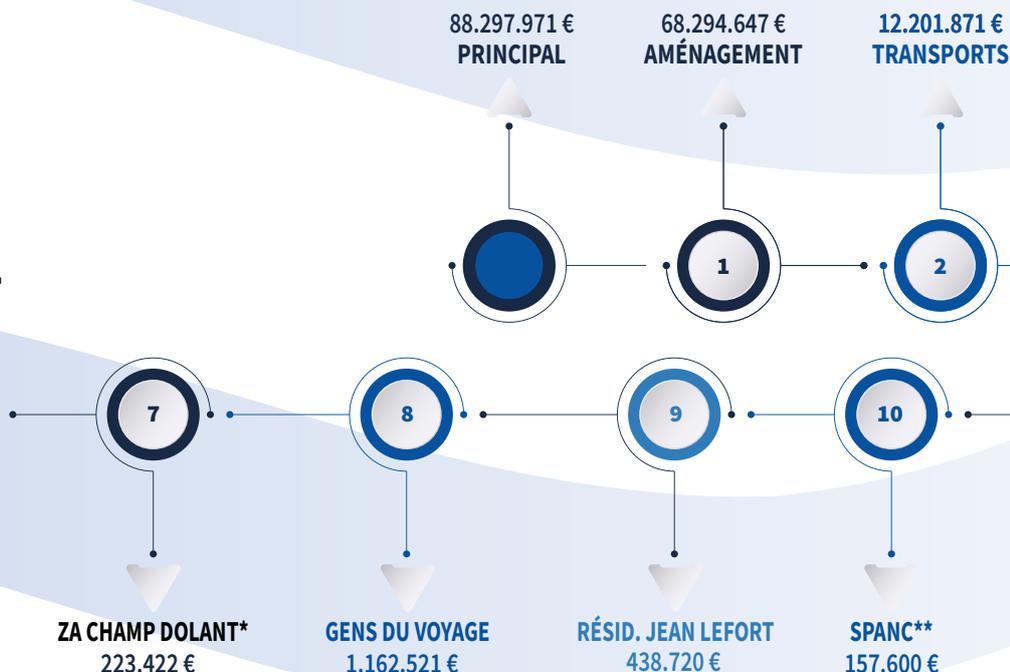
Suivez toute notre actualité sur notre page Compiègne et son agglomération



ARC : budget 2021

**1 budget principal +
12 budgets annexes
199.057.777 €**

Les montants indiqués comprennent les sections fonctionnement et investissement.



Le budget 2021 traduit la volonté de l'Agglomération de la Région de Compiègne de continuer à maîtriser ses dépenses de fonctionnement.

L'ARC poursuit ainsi le développement équilibré et responsable de son territoire en maintenant un niveau d'investissement élevé. L'investissement permet de préparer aujourd'hui notre territoire de demain. La qualité des services aux usagers est aussi assurée au même niveau, tout en limitant la pression fiscale qui pèse déjà lourdement sur les ménages et sur les entreprises.

Impact de la crise sanitaire sur nos recettes fiscales

L'Agglomération de la Région de Compiègne va subir les conséquences économiques occasionnées par la baisse d'activité de certaines entreprises. Cela se traduit par une diminution de nos recettes fiscales estimée aujourd'hui à 1 million d'euros sur deux postes :

> **La Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises (CVAE)**, due par les entreprises et les travailleurs indépendants à partir d'un certain chiffre d'affaires, est réduite pour toutes les entreprises. Cette perte est estimée à 900 000 € pour l'ARC en 2021.

> À cela va s'ajouter une perte de 75 000 € liée à **la réduction du taux d'imposition de la Taxe sur les Surfaces Commerciales (TaSCom)** pour les magasins dont la surface de vente dépasse les 400 m².

Maintien de services publics de grande qualité

> La taxe sur la Gestion des Milieux Aquatiques et la Prévention des Inondations (GeMAPI) augmente en 2021 pour passer de 464 000 € à 600 000 €.

Cette augmentation reste très modérée puisqu'elle représente +1,5 € par foyer fiscal. Elle permettra la réalisation d'importants travaux sur 3 ans, avec notamment la mise à niveau de nos digues et le classement de celles-ci par l'État.

Ces aménagements ont déjà prouvé leur efficacité. Cette année encore, lorsque le niveau de l'Oise atteignait son seuil d'alerte et dépassait la cote des 4 mètres, l'ARC a pu activer son dispositif de crue évitant ainsi des inondations catastrophiques pour les habitations et les entreprises de notre territoire.

> L'équilibre financier du budget Déchets nécessite de revaloriser le taux de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) qui passera à 9,15 % en 2021, contre 6,75 % en 2020, tout en conservant un niveau de service exceptionnel.

Cette revalorisation nécessaire est partiellement liée à l'augmentation de 5,4 % de la redevance versée par l'ARC au Syndicat Mixte du Département de l'Oise (SMDO) dont nous dépendons. En effet, le SMDO subit les dernières décisions gouvernementales liées à la Taxe Générale sur les Activités Polluantes (TGAP), mais aussi

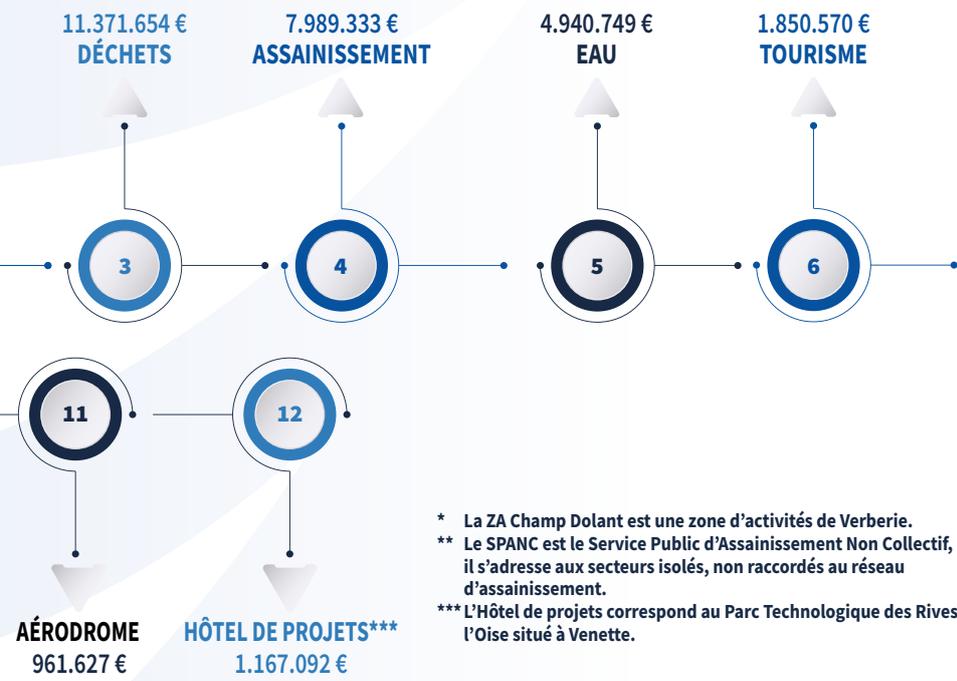
l'effondrement des recettes de vente des matières issues du tri, en raison du contexte économique.

Le plan de relance made in Compiègnois

L'ARC a mis en place dès le 6 mai 2020 un dispositif complémentaire aux différentes aides du Département, de la Région et de l'État pour soutenir le petit commerce, la restauration, les artisans, les professions indépendantes. Depuis février 2021, les associations sportives et culturelles ainsi que les restaurateurs sont concernés par ce dispositif. Au total, 1,6 M€ ont été financés pour ce plan de relance.

Un centre de vaccination pionnier

L'Agglomération a été extrêmement active pour proposer, dès le mois de janvier, à la population, un lieu de vaccination. Ce centre est géré par le personnel intercommunal en partenariat avec les médecins et les infirmiers du territoire. Au total, l'ARC a engagé 29 111 € qui devraient être remboursés par l'État. Il sera nécessaire de réabonder ces lignes budgétaires permettant le bon fonctionnement du centre jusqu'à la fin de l'année. À l'heure du bouclage de l'ARC-Infos, le centre de vaccination a procédé à plus de 18 000 injections.



* La ZA Champ Dolant est une zone d'activités de Verberie.
 ** Le SPANC est le Service Public d'Assainissement Non Collectif, il s'adresse aux secteurs isolés, non raccordés au réseau d'assainissement.
 *** L'Hôtel de projets correspond au Parc Technologique des Rives de l'Oise situé à Venette.



Un niveau d'investissement soutenu pour un territoire dynamique

• **16,1 M€ de dépenses d'équipements prévues** au budget principal (14 M€ en 2020) :

- > le déploiement de la fibre optique,
- > des travaux d'aménagements de voiries,
- > la rénovation de la salle des sports de La Croix Saint Ouen,
- > la création d'une piste de BMX internationale et l'intégration de l'escrime au gymnase du Manège, nécessaires dans le cadre de notre label Terre de Jeux 2024,
- > des travaux dans les écoles de Margny-lès-Compiègne et Clairoix, et l'agrandissement de l'école de Lachelle,
- > la création d'une Maison des Grands projets.

• **11,4 M€ de dépenses d'aménagement** prévues au budget aménagement des Zones d'Habitation (ZH) et de ZAC, avec notamment :

- > la deuxième phase de construction de la Prairie II à Margny-lès-Compiègne,
- > la poursuite de la zone d'habitation du Maubon à Choisy-au-Bac ①,
- > le développement du Pôle des Hauts de Margny à Margny-lès-Compiègne,
- > la réhabilitation du pavillon d'entrée de l'École d'état-major à Compiègne ②,

> La deuxième phase de construction du quartier du Camp des Sablons à Compiègne.

• **1,3 M€ de dépenses d'équipements** avec notamment l'**extension de la Recyclerie ③**, l'achat de conteneurs et de bacs (0,6 M€ en 2020).

• **0,9 M€ de dépenses d'équipements prévues au budget tourisme** dans le cadre d'INTERREG mis en place pour encourager le développement économique entre le sud du Royaume-Uni et le nord de la France (0,3 M€ en 2020).

• **0,8 M€ de dépenses d'équipements prévues au budget transports ④** notamment pour l'achat d'un bus articulé, le déploiement sur 6 ans d'un plan vélo ambitieux ⑤, le verdissement de notre flotte de bus avec le passage au bioGNV (0,171 M€ en 2020).

• **0,7 M€ de travaux pour le budget aérodrome ⑥** (0,6 M € en 2020).

• **0,6 M€ de travaux pour le budget Hôtel de projets ⑦** (0,6 M€ en 2020).

Les boutiques à l'essai



En mars 2020, le centre-ville de Compiègne voyait apparaître sa première boutique à l'essai. Un an plus tard, c'est au tour de l'ARC d'adhérer à l'association « La fédération des Boutiques à l'essai » et d'étendre ce concept aux 22 communes de l'agglomération.

Le concept

Créé en 2014, le concept permet à un porteur de projet de tester son activité au sein d'une boutique pilote pendant plusieurs mois. À l'issue de cette période, le porteur de projet peut rester définitivement dans le local s'il le souhaite. L'objectif est de lutter contre la vacance commerciale en favorisant l'arrivée de nouveaux commerçants grâce à l'appui de collectivités. Cette initiative permet de créer une véritable dynamique locale autour du commerce.

Bientôt des locaux sur le territoire de l'ARC

Les communes de l'Agglomération de la Région de Compiègne ont saisi l'opportunité et des études de faisabilité sont déjà en cours sur les communes de Choisy-au-Bac et Béthisy-Saint-Pierre, qui ont répondu favorablement à l'initiative en proposant

des locaux vacants sur leurs communes. Ces locaux font désormais l'objet d'une étude afin de déterminer quel type de projet pourra être accueilli, ce qui permettra ensuite à nos experts de lancer un appel à candidature.

Un accompagnement vers la réussite

Les projets des entrepreneurs sont alors étudiés lors d'un oral devant un comité de sélection et le projet ayant les meilleures chances de réussite sera alors accompagné dans son installation. Il est important de noter que malgré les périodes de confinement, des créateurs d'entreprises sont toujours en attente de locaux. La crise que nous subissons contraint les entrepreneurs à retarder leurs projets mais ils ne comptent pas abandonner.



Hélène Mesléard (Lulufripette) et Sandrine Pozzolo (Idely), cette double enseignante a été la première à bénéficier du dispositif des Boutiques à l'Essai sur la ville de Compiègne

Une véritable opportunité pour nous

« Nous avons déposé notre dossier via le réseau des boutiques à l'essai car nous étions intéressées par le local situé rue de Pierrefonds. Le dispositif nous a permis de bénéficier d'un loyer modéré, d'un bail précaire de 6 mois, renouvelable 6 mois. Une véritable opportunité pour nous de tester sans crainte notre concept ! Notre projet a été examiné et validé par un groupe d'experts, conjointement avec la propriétaire du local, ce qui a mis tout le monde en confiance. Grâce aux partenaires, nous avons bénéficié d'1 an d'assurance gratuite, ainsi que de conseils juridiques, d'une offre de services bancaires et d'une communication par le biais de l'Agglomération de la Région de Compiègne. »

Un nouveau directeur pour l'UTC

Véritable atout pour Compiègne, l'Université de Technologie de Compiègne fêtera ses 50 ans l'an prochain.

L'année 2021 est marquée par l'arrivée de Christophe Guy qui succède à Philippe Courtier dans ses fonctions de Directeur. Doté d'un regard international et d'une solide expérience dans ce domaine, Christophe Guy entend élargir les collaborations existantes et en bâtir de nouvelles afin d'accroître la mobilité des étudiants. Cet ingénieur de formation, ancien directeur général de l'école Polytechnique de Montréal nous confie sa vision pour l'UTC :

« L'UTC forme des ingénieurs et des chercheurs dans le domaine des sciences et des technologies mais avec une approche transversale en sciences humaines et sociales. Ces étudiants pourront aussi devenir des entrepreneurs et créer leur propre start-up à travers le soutien de l'UTC.

Je souhaite développer l'UTC avec l'appui et l'implication de toute sa communauté. Notre rôle est d'anticiper la société de demain, ses besoins et ses défis, et d'y préparer nos étudiants et chercheurs à travers une diversité d'expériences mais aussi à travers des échanges internationaux avec des

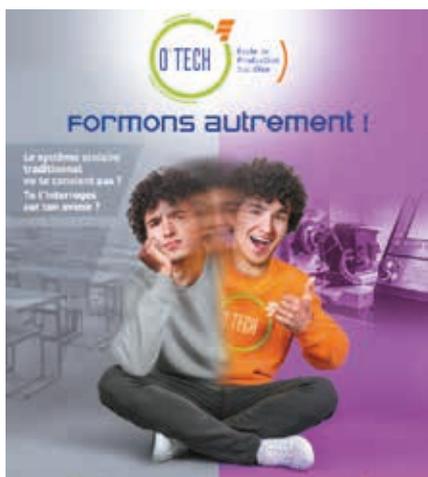
universités partenaires. Les ingénieurs, les entrepreneurs, les chercheurs que nous formons, portent et porteront la tradition d'excellence qui fait la réputation de l'Université de Technologie de Compiègne.»

Christophe Guy, le nouveau directeur de l'UTC



O'TECH : la 1^{ère} école de production de l'Oise s'implante à Compiègne

Le territoire souffre d'un manque important de compétences techniques et de la perte du savoir-faire dans les domaines de l'usinage et de la chaudronnerie. Ces différents facteurs ont pu freiner le développement d'entreprises industrielles et contraindre certaines à quitter le territoire. L'ARC, avec ses partenaires, a acquis, pour réaliser ce projet, un bâtiment industriel dans la zone d'activités du Clos des Roses.



Un groupe d'industriels, Safran à Compiègne (aéronautique), Poclair Hydraulics à Verberie (transmission hydraulique), et CMC à Barbery (mécanique industrielle), a travaillé à un projet d'école de production en usinage et chaudronnerie. Son objectif est de répondre aux difficultés de recrutement rencontrées par nombre d'entreprises des filières de la mécanique, de la chimie et de l'agro-industrie. Ces industriels ont travaillé de manière très rapprochée avec l'Union des Industries Mécaniques et Métallurgiques de Picardie, membre fondateur de l'école, et de Promeo, le CFA de l'UIMM de Picardie. L'occasion de relancer l'industrialisation du pays, de permettre aux plus jeunes de s'épanouir dans ces métiers en constante évolution, mais aussi de redonner de l'espoir à ceux qui ne se retrouvent plus dans le système scolaire classique en leur proposant de se former autrement.

Un concept fondé sur la motivation de l'élève

L'école de production délivre une formation diplômante, gratuite et reconnue par l'Éducation nationale, en transformation des métaux (usinage) et métallerie 3D (chaudronnerie). **L'entrée dans l'école de production se fait sur la base de la motivation, sans tenir compte du livret scolaire.** L'ancrage des jeunes dans la réalité

du monde professionnel grâce aux liens établis avec leurs clients implique un haut niveau d'exigence et de responsabilisation, « l'industrie, c'est l'excellence ! ».

Des classes en groupe restreint

L'école se caractérise par une formation basée sur le « **Faire pour apprendre** ». Les promotions regroupent un maximum de 12 élèves. Les jeunes, âgés de 15 à 18 ans, sont accompagnés par des maîtres professionnels, issus du monde de l'entreprise, qui font le lien entre production et pédagogie. L'acquisition des savoirs de base reste indispensable et les formateurs travaillent en étroite collaboration avec les maîtres professionnels et les élèves. Ainsi, ce sont 24 heures d'atelier par semaine qui sont dispensées, soit 2/3 du temps de formation.

L'école ouvrira à la rentrée 2021 avec :
1 classe CAP de 12 élèves sous statut scolaire en chaudronnerie,
1 classe CAP de 12 élèves sous statut scolaire en usinage.

À terme, l'école accueillera 60 élèves pour la préparation des CAP en 2 ans, et en 1^{ère} année de Bac Pro, la 2^{ème} année se faisant en alternance, avec Promeo à Venette.

L'école est idéalement située à Compiègne, proche de l'UTC, du centre-ville et parfaitement desservie par les transports en commun. Un partenariat avec un lycée, situé à proximité, offre une possibilité d'internat pour les jeunes.



Jean-Hugues LAURENT,
directeur de O'TECH

Permettre à notre jeunesse de se réaliser

« Ce projet est issu de rencontres entre personnes ayant les mêmes valeurs, une vision commune et une envie de faire quelque chose pour les jeunes. La volonté de l'Agglomération de la Région de Compiègne de voir cette école au cœur de l'agglomération a été un des éléments porteurs dans le choix du lieu et du bâtiment.

Le déploiement de 100 écoles de ce type est prévu à l'horizon 2028, dont 10 dans les Hauts-de-France afin de participer activement à la réindustrialisation de la France et notamment de notre région. Nous serons les premiers dans les Hauts-de-France à ouvrir une nouvelle école à destination du monde industriel. Ce projet m'a séduit par ses valeurs fortes, telles que l'altruisme, l'humanisme, l'écoute de l'autre, le respect et la jeunesse. Dans ce cas, la pédagogie n'est pas un vain mot. Au-delà de la structure, c'est le projet sociétal qui me porte. Permettre à notre jeunesse de se réaliser, de s'épanouir, d'envisager des projets et de réussir leur vie, telle est la mission que je me fixe. »



Renseignements :
<https://otech-ecoledeproduction.fr>
contact@otech-ecoledeproduction.fr

COMMENT ÇA MARCHE ?

HABITAT RÉNOVÉ, un service unique pour les travaux de rénovation

Habitat Rénové est un service public de l'Agglomération de la Région de Compiègne pour guider les particuliers dans leurs travaux de rénovation énergétique et d'autonomie.

✓ 1. Pourquoi aller voir Habitat Rénové ?

Habitat Rénové constitue la porte d'entrée unique pour tous les particuliers, propriétaires occupants, bailleurs ou locataires, qui souhaitent réaliser des travaux dans leur habitation située sur le territoire de l'ARC.

Habitat Rénové vous accueille, vous informe et vous oriente pour un logement plus confortable et moins énergivore. Vous bénéficiez d'un accompagnement durant toutes les phases de travaux en fonction du degré d'aide dont vous avez besoin, que ce soit sur le plan technique, administratif ou financier. En 5 ans, Habitat Rénové affiche un beau palmarès :

- 916 projets de travaux dont 259 suivis de A à Z,
- 3.545 contacts,
- 14,5 millions d'€ de travaux par des entreprises locales.



Information : **Habitat Rénové - 6 quai de la République (près de la Gare) - 60200 Compiègne.** Pour des raisons sanitaires, l'accueil se fait actuellement uniquement sur rendez-vous.
Tél : 03 44 85 44 95 - contact@habitat-renové.fr
www.habitatrenove.fr



✓ 2. Pour quels types de travaux ?

Deux types de travaux rentrent dans le cadre de Habitat Rénové :

• Les travaux de rénovation énergétique :

- > isolation des murs
- > isolation des combles
- > isolation des planchers
- > ventilation
- > chauffage et régulation
- > remplacement de menuiseries (fenêtres et portes), etc.

• Les travaux d'autonomie :

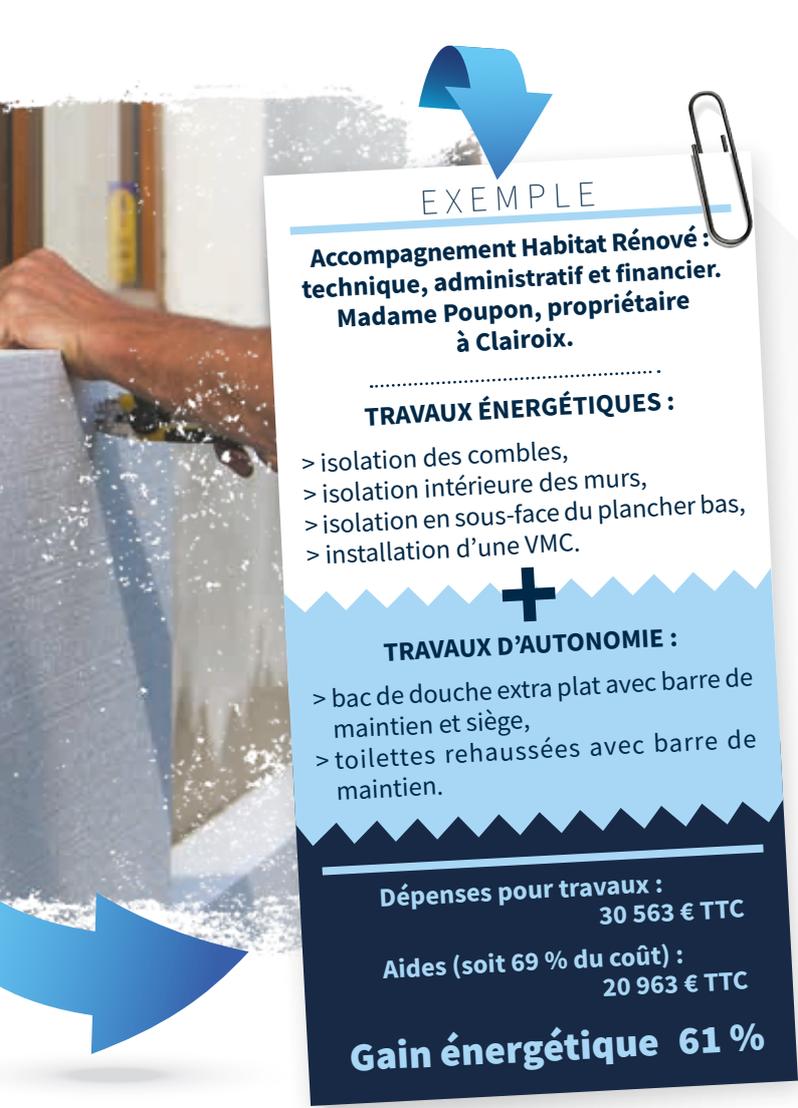
- > installation de douches italiennes au lieu de baignoires,
- > création de sanitaires adaptés,
- > barres de maintien,
- > installation d'un monte-escalier électrique, etc.



VMC et isolation des combles par soufflage



Douche adaptée avec siège de douche et toilettes rehaussées



EXEMPLE

Accompagnement Habitat Rénové : technique, administratif et financier.
Madame Poupon, propriétaire à Clairoux.

TRAVAUX ÉNERGÉTIQUES :

- > isolation des combles,
- > isolation intérieure des murs,
- > isolation en sous-face du plancher bas,
- > installation d'une VMC.



TRAVAUX D'AUTONOMIE :

- > bac de douche extra plat avec barre de maintien et siège,
- > toilettes rehaussées avec barre de maintien.

Dépenses pour travaux :
30 563 € TTC

Aides (soit 69 % du coût) :
20 963 € TTC

Gain énergétique 61 %

Un réseau de partenaires assurant un service public

- > Les conseillers FAIRE de l'Adil
- > Les juristes de l'Adil
- > Action Logement
- > Hauts-de-France Pass Rénovation
- > Réseau Éco Habitat
- > SOLIHA (Opérateur de l'Agence Nationale de l'Habitat - ANAH).



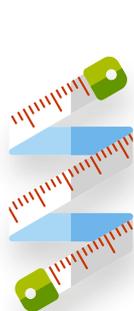
Zoom sur les aides financières...

MaPrimeRénov', Prime Énergie, Isolation à 1€, aides de l'ANAH, etc.

Bien que les aides financières pour les travaux de rénovation thermique des logements évoluent régulièrement, les fondamentaux eux ne changent pas.

Tous les particuliers ont accès à des aides financières, sans conditions de ressources, sous forme de TVA à taux réduit, de Certificats d'Économie d'Énergie, et de primes ou crédits d'impôt. Des aides complémentaires, délivrées par l'ANAH, le Département, la Région, l'ARC ou les caisses de retraite peuvent venir compléter les financements pour les personnes ayant des revenus modestes.

Le rôle d'Habitat Rénové est d'informer les particuliers sur l'ensemble de ces aides, tout en leur précisant celles dont ils peuvent bénéficier.



3. Un service sur-mesure

> **DIAGNOSTIC** : Un audit de votre logement peut être réalisé pour évaluer les pertes énergétiques du logement. Il permet ensuite d'établir un programme de travaux, adapté à la fois à votre habitation et vos besoins.

> MONTAGE DU PROJET ET RÉALISATION DES TRAVAUX :

Plusieurs accompagnements sont possibles en fonction de votre besoin et de l'ambition du projet. Cela peut aller de conseils ponctuels à un suivi de A à Z avec recrutement des entreprises.



Jérémie, chargé de mission Habitat Rénové

> **FINANCEMENT** : Un accompagnement adapté pourra vous être apporté dans l'élaboration des dossiers d'aides financières.

...et la campagne de thermographie de façades

Lancée chaque hiver depuis 3 ans, cette campagne hivernale gratuite de thermographie, proposée par Habitat Rénové, permet aux personnes inscrites d'identifier les pertes de chaleur de leur maison afin de déterminer les points faibles et les éventuels travaux à réaliser.





[Les acteurs de l'agglo]

Lemaire & Filles : des objets malins écoresponsables

Cela fait maintenant 2 ans, que Caroline, maman de 3 enfants, a décidé de laisser son poste d'infirmière pour créer son entreprise sur la commune de Jonquières.

La couture est pour Caroline, une passion depuis l'enfance. Caroline part du constat que nous produisons beaucoup trop de déchets et qu'avec un peu de créativité, il est possible de confectionner bon nombre d'objets avec des matières premières de récupération. Sa famille est une véritable source d'inspiration et la jeune entrepreneuse, formée au BGE Picardie puis à la Chambre de Commerce et d'Industrie, décide dans un premier temps de trouver des alternatives aux lingettes, couches et cotons utilisés pour ses enfants.

Depuis, Caroline nous concocte des objets malins et faits à la main, dans une démarche éthique et écoresponsable garantissant une économie sur les



transports et préservant l'emploi local. Ces objets, qui remplacent des produits jetables, sont exclusivement fabriqués à Jonquières avec des matières premières détournées, recyclées, issues de dons et même de la Recyclerie de l'Agglomération du Compiégnois.



L'épidémie de Covid-19 a contribué à l'essor de l'entreprise avec la confection de masques de catégorie 1.

Caroline propose ses créations sur son site e-commerce et à travers un réseau de boutiques compiégnaises. La prochaine étape de « Lemaire & Filles » est de rechercher un local, sur les communes de Jonquières ou de La Croix Saint Ouen, et de recruter afin de poursuivre son développement.



Contact :
www.lemaireetfilles.com

Jardiner autrement

Dans le village de Vieux-Moulin, nous découvrons, niché au bout d'une sente, le jardin agroécologique de Nathalie, Présidente de l'association « les Jardins de Vieux-Moulin ».

Créée en 2014, cette association est fondée sur un souhait de partage, d'échanges, de liens entre jardiniers et dans une volonté de développer un jardin agroécologique, sans pesticides et dans le respect de la terre. Aujourd'hui, l'association compte 20 membres passionnés, âgés de 20 à 95 ans, tous originaires de Vieux-Moulin, qui partagent cette même vision du jardinage. L'école du village a participé à l'image de l'association en proposant des dessins d'enfants pour illustrer le papier à entête de l'association.

Chaque année, l'association propose :

- un troc de plantes,
- l'ouverture des jardins potagers et fleuris au public,
- des cours de jardinage et de permaculture, des réunions d'information sur les techniques de jardinage...

Soutenue par sa commune, l'association accueille toujours de nouveaux membres et recherche aussi de nouveaux financeurs car les bonnes idées poussent vite !



Contact :
06 12 33 49 78
nat.berthe@orange.fr



Liaison Roissy-Picardie : le Grand Roissy à nos portes



L'Agglomération de la Région de Compiègne a pu donner, une nouvelle fois, un avis très favorable au dossier soumis à l'Autorité environnementale.

Cette liaison ferroviaire a pour objectif, avec le développement de nouveaux services ferroviaires (grande vitesse et TER), de répondre à des enjeux de déplacements nationaux, interrégionaux et locaux.

Pour le territoire de l'ARC, il s'agit essentiellement d'améliorer les déplacements quotidiens et l'accès au pôle économique et d'emploi du Grand Roissy en transports collectifs depuis Compiègne et de proposer aux habitants de la région Hauts-de-France un nouvel accès à l'Île-de-France. Ces enjeux d'emploi et de mobilité durable font partie de nos axes de développement prioritaires.

Un Héraut à Saint Vaast de Longmont

Par définition, un héraut est une personne chargée de proclamer un message.

C'est ainsi qu'est venue l'idée à la municipalité de Saint Vaast de Longmont d'appeler son journal communal « Le Héraut Valmontois ».



C'est où ?

C'est en 1886 que Léo Delibes fait construire sa villa sur la commune de Choisy-au-Bac par l'architecte Jean Girette, bras droit de l'architecte Charles Garnier (Opéra Garnier).

Nommée Le Châtelet, la villa propose désormais des chambres d'hôtes et accueille régulièrement des artistes du monde entier pour des concerts et pièces de théâtre dans l'intimité d'un salon privé, comme à l'époque où Léo Delibes habitait la maison. Partenaire et mécène du Festival des forêts, la villa du Châtelet est également le siège de « l'Académie de Composition Léo Delibes » dirigée par Thierry Escaich, reconnu comme l'un des plus grands compositeurs contemporains.

le savez-VOUS?

Néry surfe sur le web

Pour faciliter l'accès à l'information sur sa commune, Néry dispose désormais d'un site web ! Retrouvez toute l'actualité, les informations pratiques, ainsi que les publications de la municipalité sur www.nery.fr



Le viaduc fête ses 10 ans !

Il y a déjà 10 ans que cet ouvrage d'art de 2.143 mètres entre Choisy-au-Bac et Clairoix, fait partie du paysage compiégnais.

Pour l'occasion, les associations Le défi du viaduc, la Cosacienne et l'OSARC organisent une course et 3 trails les 19 et 20 juin 2021 au départ du bassin des Muïds et de Clairoix. Les nombreuses festivités prévues pour l'évènement, telles que les animations musicales, activités ludiques et le feu d'artifice, sont reportées en juin 2022 compte tenu du contexte sanitaire actuel.



Renseignements :
www.facebook.com/defiduviaduc
Le-defi-du-viaduc@orange.fr





Les managers des 4 agences Century 21 Infinity



Nouvelle agence de Thourotte



grafika.fr

Nos agences vous accueillent pour tous vos projets immobiliers :

LOCATION, ACHAT, VENTE, GESTION LOCATIVE & FINANCEMENT

Plus de 30 collaborateurs,
18 ans de présence et 4 agences :

📍 COMPIÈGNE

Tél. 03 44 23 22 21

📍 LACROIX-ST-OUEN

Tél. 03 44 91 04 04

📍 RESSONS-SUR-MATZ

Tél. 03 44 85 84 64

📍 THOUROTTE

Tél. 03 44 43 03 88



NOUVELLE CONCESSION

Ouverte depuis février 2021, la nouvelle concession BMW et MINI SAINT-MERRI Compiègne est basée ZAC de Mercières.

Venez découvrir la gamme de véhicules neufs dans nos superbes showrooms.

Profitez également d'un parc de plus de 70 véhicules d'occasion. Notre Service Après-Vente profite d'un équipement avant-gardiste. Toute notre équipe est heureuse de vous accueillir !

SAINT-MERRI Compiègne

Concessionnaire BMW et MINI
1, Avenue Henri Adnot - 60200 Compiègne
03.44.36.40.00.
www.saintmerri.fr

RÉSIDENCE MÉDICALISÉE À COMPIÈGNE



RÉSIDENCE TIERS TEMPS

9 rue de Bouvines - 60200 Compiègne

Tél.: 03 59 28 41 34

www.tierstempscompiegne.com

Plusieurs formules d'accueil et d'accompagnement de nos aînés

- Court et long séjours
- Hébergement en chambres individuelles et doubles/couples

Une agence d'aide à domicile intégrée à la résidence

Pour en savoir plus sur nos services, rencontrez-nous

Contactez-nous

pour en savoir plus sur nos différentes formules d'accueil et nos tarifs.



En toute confiance

www.domusvi.com